

Maître de l'ouvrage
Grimper.ch SA

Entreprise générale
MGW Constructions
industrielles SA
Rue de Battentin 1
1630 Bulle

Architectes
Arcad Architectes SA
Rue Jean-Prouvé 14
1762 Givisiez

Ingénieurs civils
Bureau d'Ingénieurs civils
Daniel Willi SA
Avenue des Alpes 43
1820 Montreux

Bureaux techniques
CVS:
Polyforce SA
Chemin des Prairies 12
1630 Bulle

Electricité:
Etablissements Techniques
Fragnière SA - ETF
Route de Riaz 3
1630 Bulle

Géotechnicien:
Karakas & Français SA
Avenue des Boveresses 44
1010 Lausanne

Sécurité:
Richard Conseils Sàrl
Grand-Rue 96a
1627 Vaulruz

Géomètre
Mosini et Caviezel SA
Rue Louis de Savoie 72
1110 Morges

Coordonnées
Route de la Venoge 3G
1026 Echandens

Conception 2014

Réalisation 2015



SITUATION / PROGRAMME

Un centre d'envergure nationale. Inaugurée fin 2014, la salle d'escalade "Rocspot", se situe dans la zone industrielle d'Echandens, sur un terrain propriété de la Commune, mis à disposition de la société Grimper.ch SA sous forme d'un droit de superficie (DDP). Près des Hautes Ecoles (EPFL-UNIL) et facilement accessible en transports publics, la nouvelle halle d'escalade se déploie sur 1'500 m² et offre 3'000 m² de parois intérieures et extérieures.

Avec 18'000 prises multicolores disposées sur ses murs de grimpe de 13 mètres de haut, l'immense halle lumineuse propose 400 voies à escalader en optant pour l'un des 9 niveaux de difficulté conçus aussi bien pour les initiés que pour les néophytes de ce sport en plein essor. Cette salle, plus grand centre d'escalade de Suisse occidentale, est pensée pour attirer le grand public, qui constitue 80% de la clientèle, mais aussi pour accueillir des compétitions d'envergure nationale et internationale.

Le maître d'ouvrage, déjà propriétaire d'une halle de grimpe à Givisiez dans le canton de Fribourg, souhaitait créer un pôle d'escalade romand d'importance semblable à ceux de Suisse alémanique, à Berne, Lucerne et Zurich, l'innovation en plus. MGW Constructions industrielles SA a été choisie pour son expérience dans la réalisation de halles qualitatives.

Le centre possède une capacité d'accueil de 300 personnes en même temps, avec deux parties distinctes, la halle de sport proprement dite et une zone administrative, comprenant les vestiaires, bureaux, cafétéria et locaux techniques. Les principales innovations du projet sont le mur de grimpe extérieur, directement fixé sur la façade de la halle et la cafétéria "suspendue" qui semble effectuer une rotation pour pénétrer dans la halle et ainsi surplomber les personnes au sol.

RÉALISATION

Une construction d'emblée spectaculaire. D'architecture sobre, le bâtiment s'articule en 3 volumes imbriqués, se distinguant chacun par leur traitement de façade. Les teintes différenciées, du noir au gris alu et les décrochements tant en plan qu'en hauteur, permettent de diminuer l'impact visuel de l'ensemble. De nombreuses ouvertures et une terrasse extérieure pour la cafétéria contribuent également à l'élégance de la halle, destinée à l'accueil du public.

A l'extérieur, l'imposant mur de grimpe extérieur impressionne et annonce la couleur. Une fois à l'intérieur, le coup d'œil sur la halle par les grandes baies vitrées de la cafétéria permet d'admirer les sportifs en action, agrippés aux murs et aux surplombs vertigineux.





Dédiée à un sport en plein essor, la halle d'Echandens est la 2ème de Suisse en volume.



Construite sur un terrain saturé par des venues d'eau constantes, la halle repose sur une fondation en béton armé, étanchée par une natte de bentonite emballant tout le sous-sol (sous radier et contre murs). Des tranchées complémentaires sont réalisées pour drainer l'eau sous le bâtiment et éviter les poussées (Archimède) sur les murs porteurs. Durant l'excavation, des "wellpoints" ont permis d'assécher le terrain en continuité.

Les travaux, réalisés en seulement 10 mois, se sont poursuivis avec la réalisation de la charpente métallique et la pose des façades, en panneaux sandwich pour la halle et en bacs isolés revêtus d'une tôle sinus (façade ventilée) pour la partie administration. Les vitrages isolants en aluminium, de type Wicona Evo 75, et les tôles de toitures supportant une isolation pour toits plats complètent l'enveloppe du bâtiment.

Répondant aux exigences pour les halles de sport, les techniques sont standard, mis à part le chauffage, qui fait appel à un système de pompes à chaleur air/eau.

Le maintien du talus devant l'entrée principale a fait l'objet d'une réflexion avant d'être finalement réalisé en gabions, pour leur rigidité, leur élégance et le clin d'œil des pierres qui les composent au monde de la grimpe.



CARACTÉRISTIQUES

Surface du terrain	:	4'200 m ²
Surface brute de planchers	:	1'630 m ²
Administration	:	550 m ²
Halle	:	1'080 m ²
Volume SIA	:	18'470 m ³
Coût total	:	5,7 mio
Places de parc extérieures	:	
Voitures / motos / vélos	:	44 / 10 / 10



entreprises adjudicataires et fournisseurs

liste non exhaustive

Démolition-Terrassement-Génie civil
GRISONI ZAUGG SA
1806 St-Légier-La Chiésaz

Constructions métalliques
Charpente métallique
MORAND R. et Fils SA
1635 La Tour-de-Trême

Electricité
Etablissements Techniques
Fragnière SA - ETF
1630 Bulle

Chauffage - Ventilation
Sanitaire
POLYFORCE SA
1630 Bulle

Etanchéité
G. DENTAN - SIFFERT SA
1762 Givisiez

Fermetures coupe-feu
FIRE SYSTEM SA
1630 Bulle

Revêtement de sols
FAMAFLORE SA
1510 Moudon

Plâtrerie - Peinture
SAUTEUR Georges SA
1635 La Tour-de-Trême

Menuiserie
MINNIG SA
1630 Bulle

Cloisons
BÜWA AG
9248 Bichwil

Nettoyages
HP Nettoyage SA
1615 Bossonnens

Paysagiste
AP Architecture Paysagère SA
1630 Bulle

Cloîtres
SAGÉRIME SA
1630 Bulle

Carrelages
SASSI Carrelages Bulle SA
1630 Bulle